

Kurzprotokoll aus der Sitzung vom 16.05.2017

1. Bürgerfrageviertelstunde

Es waren 11 Zuhörer sowie ein Vertreter der Südwest Presse anwesend.

Der Vorsitzende beantwortete eine Frage eines Bürgers aus Weinstetten zu seinen Anschreiben an die dortigen Gewerbetreibenden. Im Zusammenhang mit der Zuschussbeantragung für die Breitbanderschließung der Straßenzüge in Weinstetten abseits der Backbone-Leitung sind entsprechende Angaben notwendig auch die -jedoch nicht verbindliche- Bestätigung zur Kostenübernahme bei einem eventuellen Hausanschluss.

Die Gemeindeverwaltung nahm Anregung eines Bürgers bzgl. der Kieslagerung im Wertstoffhof auf.

2. Baugebiet "Hinter den Tannen IV", Weihungstraße, Verkehrsberuhigter Bereich - Vorstellung der Entwurfsplanung, H. Kramer, Wassermüller Ulm GmbH

Herr Kramer erläuterte einleitend nochmals die bereits bekannten Varianten 1 und 2 vom Dezember 2016. Hieraus wurden nun 4 neue Varianten entwickelt, die er erläuterte. In der anschließenden Diskussion über die Verkehrsführung, die Anlage von Parkplätzen und die Verbindungen für Fußgänger war es dem Gemeinderat wichtig, die Fußgänger trotz der geplanten verkehrsberuhigten Zone getrennt vom Fahrverkehr zu leiten.

Der Gemeinderat entschied sich daher für eine weitere Variante, die sich aus den Vorteilen der Planungen „2“ vom Dezember 2016 und „3“ vom Mai 2017 zusammensetzt.

3. Bauleitplanung "Innenbereich IV - Staig Mitte" - Verlängerung der Veränderungssperre für das Bebauungsplangebiet

Der Gemeinderat beschloss einstimmig, die am 26.06.2015 im Mitteilungsblatt bekanntgemachte Satzung zur Veränderungssperre für das Abgrenzungsgebiet „Innenbereich IV – Staig Mitte“ um ein Jahr zu verlängern, da die städtebauliche Entwicklung auf einzelnen Grundstücken noch nicht abschließend geklärt ist. Diese Verlängerung muss ortsüblich bekannt gemacht werden.

4. Sportanlagen Altheim - Information Rasenregenerationsarbeiten 2017 auf dem Gemeindesportplatz

Die Gemeindeverwaltung informierte über die geplanten Rasenregenerationsarbeiten auf dem Gemeindesportplatz. Vorgesehen sind das Vertikulieren und das Besanden des Platzes. Je nach Notwendigkeit sind auch eine Tiefenlockerung und eine Nachsaat vorgesehen. Der Gemeinderat sprach sich einstimmig für die Durchführung der Maßnahmen aus. Den Auftrag erhält die Firma Zink entsprechend dem Angebot vom 29.04.2017.

In diesem Zusammenhang berichtete H. Bailer auch über das Abstimmungsgespräch mit Vertretern der Fußballabteilung des SC Staig am 20.04.2017.

Seitens des Gemeinderats wurde auch das Fehlen eines Bolzplatzes, bedingt durch die Aufgabe des Trainingsplatzes in Staig, angesprochen. Der Vorsitzende sicherte zu, sich um eine Lösung zu bemühen.

5. Gemeindehalle Altheim - Sanierung der Grünflächen im Bereich des ehemaligen Beachvolleyballfeldes, Ausführungsbeschluss

Herr Bailer berichtete, dass der SC Staig das Beach-Volleyball-Feld zwischen der Gemeindehalle und der 100-m Bahn aufgibt. Das neue Feld soll auf dem 5. Tennisplatz errichtet werden. Beim Bau des FISS bestand die Absprache, dass der SC Staig den Feldweg um die Tennisplätze für die Zufahrt für schwere Fahrzeuge unterhält. Im Gegenzug wird die Gemeinde die Fläche bei der Halle sanieren. Die Kosten für die Sanierung der Grünfläche betragen rund

5.000,-- €. Des Weiteren ist geplant, den Schuhwaschplatz zu erneuern. Die Kosten hierfür werden auf rund 4.000,-- € geschätzt. Zusätzlich schlug BM Jung vor zwei Holzliegen (Kosten 2.250,-- €) zu installieren.

Nach einer kurzen Aussprache stimmte der Gemeinderat einstimmig der Sanierung der Grünfläche und der Erneuerung des Schuhwaschplatzes zu. Anstelle von Holzliegen sollen weitere Bänke an der 100-m Bahn errichtet werden.

6. Feldwege – Bekanntgabe Antrag auf Entwidmung des Feldwegs, Flurstück 470/1 (Teilfläche), Gewinn Innere Brüche, Gemarkung Altheim

Der Gemeinderat nahm diesen Antrag zur Kenntnis und beauftragte einstimmig die Verwaltung die Voraussetzungen für ein Entwidmungsverfahren zu prüfen und dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

7. Feldwege - Bekanntgabe Antrag auf Entwidmung der Feldwege Flurstücke 1066/2 und 1066/3, Gemarkung Staig, Ortsteil Weinstetten

Der Gemeinderat nahm diesen Antrag zur Kenntnis und beauftragte einstimmig die Verwaltung die Voraussetzungen für ein Entwidmungsverfahren zu prüfen und dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

8. Verwaltungsgebäude Raiffeisenstraße 7

a) Sachstandsbericht

Die Verwaltung berichtete, dass die meisten Maßnahmen des 1. Abschnitts abgeschlossen aber teilweise aufgrund nicht vorliegender Rechnungen noch nicht abgerechnet sind. Aktuell betragen die Ausgaben 96.455,62 €. Darin enthalten ist auch das neu geschaffene Besucher- und Behinderten-WC im EG, dass bei der Kostenkalkulation (250.000,-- €) nicht mit einkalkuliert war. Der Bau des Aufzugs (ca. 100.000,-- €) ist für 2018 vorgesehen.

b) Sanierung der Heizungsrohrverteilung und Erneuerung der Umwälzpumpen

Nach Ansicht der Verwaltung sollte aufgrund starker Korrosion am Verteilerbalken und undichter Mischer eine Sanierung der Heizrohrverteilung und Erneuerung der Umwälzpumpen erfolgen. Die einzelnen geplanten Maßnahmen und die dadurch zu erreichenden Energieeinsparmaßnahmen, erläuterte Herr Bailer anhand einer Power-Point-Präsentation. Für die Arbeiten liegt ein Angebot in Höhe von 9.137,27 € vor.

Nach einer kurzen Diskussion stimmte der Gemeinderat zu, die Reparaturarbeiten durchzuführen.

c) Einbau von feuchtigkeitsregulierenden Raumluftentfeuchtern im Untergeschoss zur Aufbewahrung historischer Akten im Archiv

Herr Bailer berichtete, dass in den Kellerräumen in denen die Registratur und das Archiv untergebracht werden sollen, eine schwankende Luftfeuchtigkeit besteht. Die nach DIN ISO 11799 empfohlene Luftfeuchtigkeit könnte durch den Einbau von feuchtigkeitsregulierenden Raumluftentfeuchtern geregelt werden. Die Kosten hierfür liegen aufgrund eines vorliegenden Angebots bei 3.755,40 €. In der anschließenden Diskussion verwies der Vorsitzende darauf, dass ein solches Gerät wegen des Klaviers auch im Mehrzweckraum im Gebäude Schulweg 10 in Staig eingesetzt wird.

Der Gemeinderat stimmte mehrheitlich dem Einbau von zwei Raumluftentfeuchtern zu.

d) Abdichtungsarbeiten im Sockelbereich an der Westfassade, Bekanntgabe freihändige Vergabe

Die Gemeindeverwaltung berichtete, dass im Rahmen der Malerarbeiten an der Außenfassade festgestellt wurde, dass im Sockelbereich an der Westfassade die Abdichtung erneuert werden musste. Diese Arbeiten mussten freihändig vergeben werden. Die Kosten betragen 2.904,40 €.

e) Erwerb von Stühlen für das Trauzimmer, Anschaffungsbeschluss

Die Verwaltung berichtete, dass für das Trauzimmer eine Bestuhlung fehlt. Der Vorsitzende ergänzte, dass es nicht einfach war, ansprechende und doch kostengünstige Stühle zu finden. Vorgeschlagen wird der Erwerb von 35 Stühlen (davon 5 mit Armlehne) der Fa. Setrada in Buche mit Kunstlederbezug in der Farbe anthrazit. Der Angebotspreis liegt bei rund 3.200,-- €. Der Gemeinderat stimmte dem Erwerb einstimmig zu.

9. Baugesuche

Es wurden vier Baugesuche / Bauvoranfragen behandelt, denen alle zugestimmt wurde.

10. Sonstiges, Bekanntgaben

- Verteilung Schreiben eines Bürgers zur Beteiligung am Bebauungsplanverfahren „Hinter den Tannen IV“
- Bekanntgabe Sitzungstermin GVV Kirchberg-Weihungstal am 30.05.2017
- Tongrube Humlangen – Anfrage zu den Ergebnissen der von den Aufsichtsbehörden zugesagten Wasseruntersuchungen

Die nächste öffentliche Sitzung findet voraussichtlich am 20.06.2017 statt.