

Kurzprotokoll aus der Sitzung vom 13. Juli 2021

Es waren 7 Zuhörer, sowie ein Vertreter der Südwest Presse anwesend.

1. Bauleitplanung "Ortszentrum Staig" - Änderung des Bebauungsplanes, Festlegung eines Städteplanungsbüros

Im Zusammenhang mit dem geplanten Kindergartenneubau in Staig ist eine Änderung des Bebauungsplans notwendig. Der Gemeinderat beschloss einstimmig, das Städteplanungsbüro Wick + Partner, Architekten Stadtplaner Partnerschaft mbB, Stuttgart mit der Änderung des Bebauungsplans „Ortszentrum Staig“ zu beauftragen.

2. Bauleitplanung "Hinter den Tannen IV - 1. Änderung"

a) Beschluss über die Anerkennung des geänderten Bebauungsplanentwurfes vom 29.06.2021

b) Beschluss über die erneute Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Der Gemeinderat beschloss jeweils (mit einer Gegenstimme und 4 Stimmenthaltungen)

1.) Der Entwurf des Bebauungsplans „Hinter den Tannen IV – 1. Änderung“ vom 29.06.2021 mit Begründung und örtlichen Bauvorschriften wird gebilligt.

2.) Der Entwurf des Bebauungsplans „Hinter den Tannen IV – 1. Änderung“ mit Begründung und örtlichen Bauvorschriften ist gemäß §§ 4a Abs. 3 Satz 1, 3 Abs. 2 BauGB erneut öffentlich auszulegen und eine Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen. Zugleich wird bestimmt, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen des Bebauungsplanentwurfes abgegeben werden können und die Dauer der Auslegung, sowie die Frist zur Stellungnahme auf 2 Wochen verkürzt ist. Die Auslegung wird im Mitteilungsblatt der Gemeinde öffentlich bekanntgegeben.

3. Kindergartenanbau Steinberg - Vergabe von Bauleistungen

Der Gemeinderat vergab einstimmig folgende Arbeiten:

- a) Malerarbeiten an die Firma Cepalca, Unterelchingen
- b) Trockenbauarbeiten an die Firma Merkel, Staig
- c) Lieferung und Einbau von Innentüren an die Firma Meister, Ulm
- d) Lieferung und Einbau von Außentüren an die Firma Knupfer, Markbronn
- e) Bodenbelagsarbeiten an die Firma Wipfler, Laupheim
- f) Sonnenschutzarbeiten an die Firma Rollo Huber, Ulm

Herr Architekt Schebesta informierte anschließend über den weiteren Bauablauf. Er rechnet mit der Fertigstellung zum Oktober 2021.

4. Baugesuch

a) Baugesuch im Kenntnisgabeverfahren (§ 51 Abs. 1 und 2 LBO), Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage, Flurstück 306/69, Haselnußweg 5

b) Bausachen - Behandlung von Baugesuchen während der Sommerpause

Das Baugesuch a) wurde zur Kenntnis genommen. Der vorgeschlagenen Vorgehensweise bei eingehenden Baugesuchen während der Sommerpause wurde zugestimmt.

5. Kirchstraße 12, ehemalige Massagepraxis - Bekanntgabe eines Beschlusses aus einer nichtöffentlichen Sitzung vom 23.03.2021

Bürgermeister Jung gab den o.g. Beschluss zum Verkauf der ehemaligen Massagepraxis an die Ärztegemeinschaft Dr. Schebesta / Dr. Gruber bekannt.

6. Sonstiges, Bekanntgaben

- Termine GR-Sitzung am 10.08. und 21.09.2021

- Erwerb eines weiteren Wassersaugers für die Feuerwehr
- Beteiligung Gemeinde Staig am Abmangel Corona-Testbus ca. 2.300,00 €.
- Information zum Anschluss B311 an B30, Gemeinsamer Verkehrsplaner Stadt Erbach / GVV Kirchberg-Weihungstal.

Die nächste öffentliche Sitzung findet voraussichtlich am 10.08.2021 statt.

Hinweis: Neben der Pflicht in § 41b Abs. 5 der Gemeindeordnung gefasste Beschlüsse in der Gemeinderatssitzung auf der Homepage zu veröffentlichen, informiert die Gemeindeverwaltung mittels Kurzprotokoll die Bürger im Mitteilungsblatt über den Sitzungsverlauf. Die Entscheidung für ein Kurzprotokoll fiel aus dem Grund, dass Beschlüsse allein oft nicht aussagefähig sind, da der Leser nicht den gleichen Informationsstand eines Gemeinderats haben kann. Interessierte Bürger können darüber hinaus jederzeit weitere Informationen von der Gemeindeverwaltung bzw. Einsicht in die Niederschrift über die jeweilige Sitzung erhalten.