

Kurzprotokoll aus der Sitzung vom 23. Juni 2020

Es waren 18 Zuhörer sowie ein Vertreter der Südwest Presse anwesend.

1. Bürgerfrageviertelstunde

- a. Wiederholte Beschwerde über zu schnell fahrende Omnibusse in der Spielstraße vor der Nachbarschaftsgrundschule Staig. BM Jung erklärte, dass von ihm nochmals das Busunternehmen angesprochen wird.
- b. Nachfrage zum Erfolg des Aufrufs im Mitteilungsblatt zur Übernahme der Pflege von Bauminseln. Herr Bailer erklärte dazu, dass es insgesamt 169 Bauminseln in der Gemeinde gibt. Von denen einige bereits durch Anlieger gepflegt werden. Neu hinzugekommen sind in den Neubaugebieten drei Patenschaften.
- c. Hinweis auf das Anschreiben an den Bürgermeister und Gemeinderat bzgl. geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen in der Humlanger Straße, mit der Feststellung, dass dort der Verkehr gerade gezählt wird.
- d. Nachfrage zur Ortsbeschilderung Ausfahrt Kirchstraße in die Harthäuser Straße. Bürgermeister Jung berichtete über das Ergebnis der Verkehrsschau, die für umsichtig auf die rot markierte Fläche fahrende Kraftfahrzeuge keine Beeinträchtigung feststellen konnten. Trotzdem werde man weiter an einer Alternativlösung arbeiten.

2. Bebauungsplan "Hinter den Tannen IV - 1. Änderung", Weiterführung des Bebauungsplanänderungsverfahrens

- a) Verfahrensstand, Vorstellung des Bebauungsplanentwurfs und Erläuterungen
Bürgermeister Jung verwies einleitend darauf, dass der Plan mit Textteil und Begründung nochmals überarbeitet wurde und nochmals neu ausgelegt werden soll. Vorteil dabei ist, dass Einwendungen von Anliegern, sofern möglich mit berücksichtigt werden konnten. Anschließend erläuterten Herr Schröder (Büro Wick + Partner) und Herr Dr. Weiblen (Rae Mohring & Kollegen) detailliert die Planungen und die rechtliche Situation in Bezug auf eventuell zu erwartende Einwendungen im weiteren Verfahren bis zum Satzungsbeschluss.
- b) Billigung des Bebauungsplanentwurfs und der Örtlichen Bauvorschriften
Nach einer ausführlichen, teilweise kontroversen Diskussion billigte der Gemeinderat mit 8 Ja-Stimmen bei 2 Enthaltungen und 4 Gegenstimmen den Entwurf des Bebauungsplans „Hinter den Tannen IV“ – 1. Änderung in der Fassung vom 12.06.2020 (Lageplan, Textteil mit Begründung und den örtlichen Bauvorschriften).
- c) Beschluss zur erneuten öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften gem. §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
Mit dem gleichen Abstimmungsergebnis wurde auch die erneute öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes und der Örtlichen Bauvorschriften gem. §§ 4 a Abs. 3, 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen.

3. Baugesuche

- a) Baugesuch (§ 49 LBO), Anbau eines Flachdachgebäudes an den bestehenden Kindergarten und Schaffung eines 2. Fluchtwegs für das bestehende Obergeschoss, Flurstück 552/1, Gemarkung Steinberg, Bergstraße 24
- b) Baugesuch zur Kenntnisgabe (§ 51 Abs. 1 und 2 LBO), Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Flurstück 306/65, Gemarkung Staig, Weihungstraße 15
Dem Baugesuch a) wurde zugestimmt; das Baugesuch b) nahm der Gemeinderat zur Kenntnis.

4. Sonstiges, Bekanntgaben

keine

Die nächste öffentliche Sitzung findet voraussichtlich am 14.07.2020 statt.

Hinweis: Neben der Pflicht in § 41b Abs. 5 der Gemeindeordnung gefasste Beschlüsse in der Gemeinderatssitzung auf der Homepage zu veröffentlichen, informiert die Gemeindeverwaltung mittels Kurzprotokoll die Bürger im Mitteilungsblatt über den Sitzungsverlauf. Die Entscheidung für ein Kurzprotokoll fiel aus dem Grund, dass Beschlüsse allein oft nicht aussagefähig sind, da der Leser nicht den gleichen Informationsstand eines Gemeinderats haben kann. Interessierte Bürger können darüber hinaus jederzeit weitere Informationen von der Gemeindeverwaltung bzw. Einsicht in die Niederschrift über die jeweilige Sitzung erhalten.