

Kurzprotokoll aus der Sitzung vom 24.06.2014

1. Bürgerfrageviertelstunde

Es waren 16 Zuhörer anwesend. Es wurden keine Fragen an den Gemeinderat bzw. die Gemeindeverwaltung gestellt.

2. Städtebauliche Entwicklungsplanung für das Areal „Hinter den Gärten / Brünnesäcker / Kirchenbereite“ – Vorstellung der Jurybewertung durch Herrn Kreisplaner a.D. Rudi Nerlich

Der Vorsitzende erläuterte einleitend die Gründe, weshalb sich der Gemeinderat auf die Durchführung einer Städtebaulichen Entwicklungsplanung als Mehrfachbeauftragung von drei Planungsbüros entschieden hat. Ziel war es, in Anbetracht

- einer fehlenden Bauleitplanung im gesamten Bereich,
- der Notwendigkeit einen Standort für den Bauhof der Gemeinde Staig zu finden,
- Flächen für Kleingewerbe, da im IG Gassenäcker keine Flächen zur Verfügung stehen, zu schaffen,
- einer Entlastung der Jahn- bzw. Uhlandstraße eine Ausfahrt auf die L 1242 genehmigt zu bekommen und
- Lösungen zur Abrundung mit der bestehenden Bebauung zwischen Gartenweg und Hauptstraße und den Lärmimmissionen im Bereich Schule, Gemeindehalle, ... zu finden,

möglichst viele Ideen und Lösungsansätze für eine spätere Bebauungsplanung zu erhalten.

Anschließend stellte Herr Nerlich ausführlich alle 3 eingegangenen Planungen im Einzelnen vor, gab Informationen zu der Bewertung der einzelnen Arbeiten (Vor- / Nachteile) durch die Fachjury und erläuterte für welche der Planungen sich die Fachjury entschieden hat.

Nach der Beantwortung einiger Fragen aus dem Gemeinderat vertagte dieser die Entscheidung, damit sich auch die Gemeinderäte, die nicht in der Fachjury tätig waren, ebenfalls noch ausführlich mit den Planungen beschäftigen können.

3. Gemeindewaldnutzung des Staiger Kindergartens - Gestattungsvertrag zwischen der Kath. Kirchengemeinde und der Gemeinde Staig

Die Verwaltung erläuterte, dass nachdem der Weg zum bisherigen Waldstück zu weit und auch nur schwierig zu erreichen war, sich der Kindergarten Staig nach einer Alternative umgesehen hat. Die Durchführung der Waldprojekttag soll künftig im Gemeindewald in Weinstetten stattfinden. Nach Gesprächen mit dem Staatlichen Forstamt (zuständig aufgrund eines bestehenden Pflegevertrags) konnte ein Gestattungsvertrag erarbeitet werden, der dem Gemeinderat zum Beschluss vorlag.

Aus dem Gemeinderat wurde bemängelt, dass seitens des Kindergartens der Platz bereits ohne Zustimmung im Gemeinderat vorbereitet wurde. Nach kleineren redaktionellen Änderungen stimmte der Gemeinderat anschließend dem vorgelegten Gestattungsvertrag zu.

4. Bauhofneubau - Beschluss über die Beauftragung von Fachplanungsbüros für Statik, HLS- und Elektrotechnik

Nach einer kurzen Information zum Stand der Planung und über die letzten Ergebnisse aus dem Bauausschuss "Bauhof", beauftragte der Gemeinderat folgende Büros mit der Fachplanung (bis Leistungsstufe 3):

- Statik Büro Brüninghoff und Rampf
- HLS-Technik Büro Ulma Energie Consult
- Elektrotechnik Ing.-Büro Sigel

5. Baugesuche

Nachdem ein Antrag noch vor der Sitzung zurückgezogen wurde, behandelte der Gemeinderat 3 Baugesuche.

6. Sonstiges, Bekanntgaben

a) Sanierung Kindergarten / Turnhalle

Der Vorsitzende berichtete, dass für die Maßnahme ein Zuschuss in Höhe von 60.000,-- € aus dem Ausgleichstock in Aussicht gestellt wurde.

b) Sitzung Klärwerk Steinhäule - Terminbekanntgabe

Die nächste öffentliche Sitzung findet am 15.07.2014 statt.